



Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 22.01.2026

Meie 26.01.2026 nr 7.1-2/26/1192-2

Tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakond, Saaremaa vald, Lilbi küla, Moto // Upa-Lilbi kergtee T3 // Tahula küla, 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee // Upa küla, Hääle // Otsa (0,4kV maakaabel ja elektriliitumiskilp) tehnovõrgu projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 531441)

Tehnovõrk kavandatakse riigitee nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km 138,46 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale. Täpsed km-id projekteerimisel.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **kooskõlastame** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhinduda Transpordiameti juhendist: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. *Täpsustavad nõuded kaldkirjas:*
2.1 tehnovõrgu ristumine riigi põhimaanteega nr 10 kavandada kinnisel meetodil, kaitsetorus, min 2,5m sügavusel ümbritsevast maapinnast, kogu tee maa-ala ulatuses, vastavalt LÄHTEÜLESANNE NR: 507975 esitatud asendiplaanile (otsejoones risti)
3. Riigitee nr 10 teelõik km 134,985-141,356 oli pindamistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
5. AS Enersense töö nr LR6346 „Arsa 10 kV ning Pihtla 10 kV fiidrite ümberehitus. Sikassaare k., Upa k., Vaivere k., Ilpla k., Kuusiku k., Saaremaa vald, Saare maakond. Tööprojekt“
6. Arvestada riigiteede protokolliliste katastriplaaniliste piiridega. Geodeetilisel mõõdistamisel palume eeltooduga arvestada ning vajadusel kontrollida teemaa piirinaabrite piiripunktide ja maaüksuste piiride õigsust piiriprotokollidel ja plaanidel kui mõõdistus ei ole tehtud L-EST-is.
7. Kavandades tegevust riigitee maaüksuse piirides tuleb geodeetilised uuringud teostada vastavalt Majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded“ ja Transpordiameti peadirektori 31.07.2024. a. käskkirjaga nr 1.1-1/24/117 kinnitatud juhendile „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uuringutöödele teede projekteerimisel“ (<https://www.transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#projektide-vormistam>). Lisaks teerajatiste mõõdistamisele peab geodeetilisele alusplaanile kandma ka kõik

- liikluskorraldusvahendid (liiklusmärgid, tähispostid, teevalgustus, piirded jne).
8. **Tehnovõrgu omanik peab** enne projekti realiseerima asumist esitama Transpordiametile vormikohase taotluse koos projektiga kooskõlastatud kasutusala plaani(de)ga teemaale tehnovõrgu ehitamiseks isikliku kasutusõiguse (IKÕ) lepingu sõlmimiseks (vorm saadaval www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***). Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
 9. Projekt kooskõlastada Transpordiametiga (maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses). Kooskõlastamiseks esitatavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekteerimistingimuste taotlus, 507975 tehnilised tingimused ja asendiskeem

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee